Supera Tax

Real Estate Agents & Brokers

Agentes y corredores de bienes raíces · Tax year 2026

HOW TO USE THIS FORM · CÓMO USAR ESTE FORMULARIO

1. Download and save this form. Descargue y guarde este formulario.
2. Open it in Adobe Acrobat Reader (free on computer and phone). Ábralo en Adobe Acrobat Reader (gratis en computadora y celular).
3. Type your yearly totals. Press Tab to go to the next box. Escriba sus totales del año. Presione Tab para pasar a la siguiente casilla.
4. Save it and upload it at superatax.taxdome.com. Guárdelo y súbalo en superatax.taxdome.com.

Name · Nombre _____ Phone · Teléfono _____ Email _____

Write the total for the whole year. This form helps you get ready. It's okay to leave parts blank. We'll go over it with you.
Escriba el total del año. Este formulario le ayuda a prepararse. Puede dejar partes en blanco. Lo revisamos juntos.

For self-employed (1099)
Para trabajadores independientes (1099)

Income Ingresos

Count each payment only once. Send any 1099 forms you got.
Cuente cada pago una sola vez. Envíe los formularios 1099 que recibió.

- Commissions (1099-NEC) — Comisiones (1099-NEC) $
- Referral fees received — Pagos por referidos recibidos $
- Other · Otro _____ $

Professional Fees & Dues Cuotas profesionales

- Realtor association (NAR, CAR, local) — Asociación de Realtors (NAR, CAR, local) $
- MLS dues — Cuotas de MLS $
- Broker / desk fees — Cuotas del broker / escritorio $
- License renewal (DRE) — Renovación de licencia (DRE) $
- E&O insurance — Seguro E&O $
- Other · Otro _____ $

Marketing & Listings Mercadeo y listados

- Online advertising (Zillow, social media) — Publicidad en línea (Zillow, redes sociales) $
- Signs, flyers & mailers (printing) — Letreros, volantes y correo (impresión) $
- Professional photos & video — Fotos y video profesionales $
- Staging — Decoración de casas (staging) $
- Open house expenses — Gastos de open house $
- Lockboxes — Cajas de llaves (lockboxes) $
- Client gifts (up to $25 each) — Regalos a clientes (hasta $25 c/u) $
- Referral fees paid — Pagos por referidos pagados $
- Other · Otro _____ $

Technology & Subscriptions Tecnología y suscripciones

- AI tools (Claude, ChatGPT, etc.) — Herramientas de IA (Claude, ChatGPT, etc.) $
- CRM software — Software CRM $

Technology & Subscriptions (cont.) Tecnología y suscripciones (cont.)

- E-signature (DocuSign, etc.) — Firma electrónica (DocuSign, etc.) $
- Showing & scheduling apps — Apps para mostrar casas y citas $
- Website & domain — Sitio web y dominio $
- Cloud storage — Almacenamiento en la nube $
- Cell phone (business share) — Celular (parte de negocio) $
- Internet / Wi-Fi (business share) — Internet / Wi-Fi (parte de negocio) $
- Other · Otro _____ $

Office & Business Oficina y negocio

- Business meals (full amount) — Comidas de negocio (monto total) $
- Office rent — Renta de oficina $
- Office supplies — Artículos de oficina $
- Postage & shipping — Correo y envíos $
- Bank & card fees — Cargos de banco y tarjeta $
- Legal & accounting fees — Gastos legales y de contabilidad $
- Other · Otro _____ $

Equipment Purchases Compra de equipo

- Computer, laptop or tablet — Computadora, laptop o tableta $
- Printer & scanner — Impresora y escáner $
- Camera or drone — Cámara o dron $
- Other · Otro _____ $

Continuing Education Educación continua

- Tuition & registration — Colegiatura e inscripción $
- Seminars, conferences & online courses — Seminarios, conferencias y cursos en línea $
- Books & study materials — Libros y materiales de estudio $

Continuing Education (cont.) Educación continua (cont.)

- Exam fees — Cuotas de exámenes $
- Other · Otro _____ $

Business Miles Millas de negocio

- Driving: showing property — Manejo: mostrar propiedades _____ mi
- Driving: client meetings — Manejo: reuniones con clientes _____ mi
- Driving: escrow, title & lender trips — Manejo: escrow, título y prestamista _____ mi
- Driving: listing appointments — Manejo: citas para listar _____ mi
- Driving: classes — Manejo: clases _____ mi
- Other · Otro _____ _____ mi
- Parking & tolls — Estacionamiento y peajes $

Travel (Out of Town) Viajes (fuera de la ciudad)

- Airfare — Boletos de avión $
- Car rental — Renta de auto $
- Uber / Lyft / taxi / train — Uber / Lyft / taxi / tren $
- Lodging & hotel tips (no meals) — Hospedaje y propinas de hotel (sin comidas) $
- Meals while traveling (full amount) — Comidas durante el viaje (monto total) $
- Other · Otro _____ $

New for 2026 (federal) Nuevo para 2026 (federal)

Check any that apply. See our "What to Bring" guide.
Marque lo que aplique. Vea nuestra guía "Qué traer".

- ☐ I got overtime pay on a W-2 — Recibí pago de horas extra en un W-2
- ☐ I got tips — Recibí propinas
- ☐ I bought a new car with a loan (2025 or 2026) — Compré un auto nuevo con préstamo (2025 o 2026)
- ☐ I or my spouse was 65 or older by Dec 31, 2026 — Yo o mi cónyuge teníamos 65 años o más al 31 de dic. de 2026

Notes Notas

Business use only. For items used both ways, enter only the business share. Keep every receipt.
Solo uso de negocio. Si lo usa para ambos, ponga solo la parte de negocio. Guarde sus recibos.

Miles: write the number of miles for the year, not dollars. Commuting doesn't count. Send your mileage log or app report if you have one.
Millas: escriba el número de millas del año, no dólares. El trayecto de casa al trabajo no cuenta. Envíe su registro de millas si lo tiene.

Self-employed: cash, Zelle and app payments count as income even without a form.
Independientes: el efectivo, Zelle y pagos por apps cuentan como ingreso aunque no reciba formulario.

9901 Paramount Blvd. Ste. 230, Downey, CA 90240
Office (562) 381-2253 · Fax (562) 377-7046 · info@superatax.com · superatax.com